

Uchwała Nr LVI/ /2018
Rady Dzielnicy IX
Łagiewniki – Borek Fałęcki
z dnia 12.07.2018r.

w sprawie: Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Obszaru „Las Borkowski”.


Na podstawie §3 pkt. 4 lit. a uchwały nr XCIX/1503/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki w Krakowie (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014r. poz. 1845 z póź.zm.) w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.350.40.2018.TKA z dnia 20.06.2018r. Rada Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki uchwała, co następuje:

§1

Opiniuje się negatywnie projekt Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Obszaru „Las Borkowski”, sporządzonego na podstawie uchwały nr XCIII/2445/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 stycznia 2018r.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Podpis projektodawcy

Uzasadnienie:

Zaproponowany do zaopiniowania projekt planu mpzp „Las Borkowski” nie spełnia w pełni planu ochronnego. Obszar oznaczony na planie rysunku jako teren MN.1 dopuszcza bowiem zabudowę budynkami jednorodzinnymi. Zwracamy uwagę, że obecnie istnieje obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Polana Żywiecka” przyjętego uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr LXXXI/1239/13 z dnia 11.09.2013 r., w którym zaznaczony, w nowym projekcie planu, obszar MN.1, ma oznaczenie ZP.3 – teren zieleni urządzonej wysokiej i niskiej o wskaźniku powierzchni biologicznie czynnej 95 %. Obszar ten ma więc w pełni charakter rekreacyjno – wypoczynkowy i taki charakter w opinii Rady Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki ma zostać utrzymany. W związku z powyższym w istniejącym obecnie stanie prawnym nie ma uzasadnienia dla zmiany obszaru ZP.3 na obszar MN.1. Rada Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki, w pełni aprobuje część planu oznaczoną na rysunku jako ZL.1 jako teren istniejącego lasu.

Dlatego też przedstawiony projekt planu „Las Borkowski” Rada opiniuje negatywnie. Jeżeli istnieje potrzeba Uchwalenia mpzp „Las Borkowski” to granice planu powinny obejmować tylko i wyłącznie obszar oznaczony jako ZL.1.

