

RADA I ZARZĄD DZIELNICY IX
ŁAGIEWNIKI-BOREK FAŁĘCKI
Wpłynęło
Dnia 2014-12-17
Nr
Ilość zał Podpis

Projekt uchwały przygotowany przez grupę radnych
Pkt. 3.2.1. porządku obrad

**Uchwała Nr II/ /2014
Rady Dzielnicy IX
Łagiewniki-Borek Fałęcki
z dnia 22.12.2014r.**

**w sprawie: wydzierżawienia działki nr 275/2 obręb 46 j.e. Podgórze przy ul. Kołodziejkiej
w Krakowie**

Na podstawie § 3 pkt 4 lit k Statutu Dzielnicy IX stanowiącego załącznik do uchwały nr XCIX/1503/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014r. poz. 1845) w odpowiedzi na pismo UMK Wydział Skarbu Miasta znak: GS-06.6845.3.57.2014.MK z dnia 04.12.2014 r. Rada Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki uchwała, co następuje :

§1

Opiniuje się negatywnie wydzierżawienia działki nr 275/2 obręb 46 j.e. Podgórze przy ul. Kołodziejkiej w Krakowie, w celu urządzenia i użytkowania parkingu zielonego wraz z ciągiem pieszym, w związku z inwestycją mieszkaniowa wielorodzinną zlokalizowaną na działkach przyległych.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marek Jabłoński
... ..
Jan S. Kichy
Podpisy projektodawców
Krzysztof Górowski

Uzasadnienie:

1. Chodnik, przejście wzdłuż ogrodzenia szkoły pomiędzy ulicami Kołodziejska i Fredry istnieje w tej lokalizacji co najmniej od roku uruchomienia szkoły czyli 1962 roku.

Przedstawiona koncepcja nie zawiera bezpiecznego rozwiązania przejścia do szkoły pomiędzy ulicami Kołodziejska i Fredry.

Wydzierżawienie w tej formie i przy istniejącej już zabudowie uniemożliwiłoby praktycznie budowę bezpiecznego, przejścia dostępnego dla pieszych i niezależnego od kaprysów przyszłych zarządców nieruchomości na działkach przylegających bezpośrednio do ogrodzenia szkoły, byłoby niezgodne z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łagiewniki” - z wytycznymi dot. przebiegu ciągu pieszego – istniejącego i projektowanego.

Przejście, które zostało wykonane w części przebiega przy ogrodzeniu szkoły i na wybudowanym już parkingu (na gminnej działce – samowola budowlana) schodzi na pas jezdni w kierunku ulicy Kołodziejkiej, gdzie nie gwarantuje bezpiecznego przejścia dzieci do szkoły i innych osób - brak trwałego wydzielenia pasa ruchu dla pieszych od pasa jezdni dla pojazdów.

Formuła ciągu pieszo-jezdni przy projektowanej obecnie zabudowie i układzie komunikacyjnym stwarza realne zagrożenie dla pieszych, szczególnie dzieci, które korzystałyby z tego tradycyjnego dojścia do szkoły.

Przedstawiona koncepcja gwarantuje w przyszłości zamknięcie ciągu pieszego w części lub w całości dla osób nie zamieszkujących zabudowane nieruchomości, czyli dla dzieci, młodzieży i mieszkańców dla których ten ciąg stanowi jedyne dogodne dojście z ulicy Kołodziejkiej i przyległych, do szkoły i nieruchomości przy ulicy Fredry. Przejście jest również wykorzystywane przez licznych pielgrzymów krajowych i zagranicznych jako dojście do Sanktuarium Bożego Miłosierdzia z ul. Fredry, także dojeżdżającymi miejską komunikacją autobusową, gdzie przystanek jest zlokalizowany przy szkole przy ul. Fredry.

Linia oświetlenia została zbudowana przy ówczesnie istniejącym ciągu pieszym wzdłuż ogrodzenia szkoły od ul. Kołodziejkiej do ul. Fredry.