

**Uchwała Nr VII / 72 /2007
Rady Dzielnicy IX
Łagiewniki-Borek Fałęcki
z dnia 27.03.2007 r.**

w sprawie : ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. budowa zespołu do trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi, wraz z małą architekturą, stacją transformatorową, infrastrukturą techniczną, układem drogowym wraz z naziemnymi miejscami parkingowymi na działkach nr 17/9, 17/14, 261/9 obr.44 Podgórze i dojazdem poprzez działki nr 259/24, 15/28 obr. jw. z wjazdem z działki nr 226/2 obr. jw. przy ulicach Żywieckiej, Goryczkowej, Jagodowej w Krakowie.

Na podstawie § 4 pkt 5 lit.j Statutu Dzielnicy IX stanowiącego załącznik do uchwały nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.)w odpowiedzi na pismo UMK Wydział Architektury i Urbanistyki znak: AU-02-4.JRM.7331-3926/06 z dnia 20.02.2007r. Rada Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki uchwała, co następuje :

§1

Opiniuje się negatywnie ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. budowa zespołu do trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi, wraz z małą architekturą, stacją transformatorową , infrastrukturą techniczną, układem drogowym wraz z naziemnymi miejscami parkingowymi na działkach nr 17/9, 17/14, 261/9 obr.44 Podgórze i dojazdem poprzez działki nr 259/24, 15/28 obr. jw. z wjazdem z działki nr 226/2 obr. jw. przy ulicach Żywieckiej, Goryczkowej, Jagodowej w Krakowie.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

1. Brak infrastruktury i dróg dojazdowych.
2. Proponowana inwestycja powinna mieć dwa dojazdy od strony ul.Zakopiańskiej .
3. Istniejące ulice Goryczkowa i Żywiecka Boczna, nie są dostosowane do przejęcia skutków zwiększonego ruchu samochodów, a w szczególności ciężkich pojazdów i sprzętu budowlanego.
4. Są to ulice wąskie przygotowane do ruchu lokalnego 50 lat temu. Przy ulicach tych zlokalizowana jest kaplica kultu religijnego, ośrodek samotnej matki i dziecka oraz ośrodek dla dzieci niepełnosprawnych.
5. Teren ten jest pełen zwierzyny typu: sarny, dziki oraz inne dzikie ptactwo.
6. Teren ten powinien być przeznaczony na jako tereny zielone i powinien być chroniony przed zabudową.