

Uchwała Nr IX / 83 /2007
Rady Dzielnicy IX
Łagiewniki-Borek Fałęcki
z dnia 22.05.2007 r.

w sprawie : ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi na działkach nr 109, 364/8, 364/9, 364/10 obr.43 Podgórze przy ul. Zdunów w Krakowie.

Na podstawie § 4 pkt 5 lit.j Statutu Dzielnicy IX stanowiącego załącznik do uchwały nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.)w odpowiedzi na pismo UMK Wydział Architektury i Urbanistyki znak: AU-02-4.WMA.7331-4346/06 z dnia 13.04.2007r. Rada Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki uchwała, co następuje :

§1

Opiniuje się negatywnie ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi na działkach nr 109, 364/8, 364/9, 364/10 obr.43 Podgórze przy ul. Zdunów w Krakowie.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

- 1/ brak rozwiązania zrzutu ścieków kanalizacyjnych
- 2/ brak rozwiązania układu komunikacyjnego
- 3/ wysokość budynków planowanej inwestycji nie jest dostosowana do otaczającej zabudowy, na obszarze tym przeważająca jest zabudowa jednorodzinna , dwa wyższe budynki nie mogą przesądzać o charakterze planowanej inwestycji.