

**Uchwała Nr XXIV/ 198 /2008**  
**Rady Dzielnicy IX**  
**Łagiewniki-Borek Fałęcki**  
**z dnia 20.05.2008r.**

**w sprawie :** ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażami podziemnymi na działkach nr 8/113, 11/2, 13/2 obr.45 Podgórze – zainwestowanie kubaturowe, oraz rozbudowa wjazdu i zjazdu z ul.Zakopiańskiej o pas włączenia na działkach nr 14, 16/1, 16/2, 17, 93 obr. 45 Podgórze, przy ul.Zakopiańskiej w Krakowie.

*Na podstawie § 4 pkt 5 lit.j Statutu Dzielnicy IX stanowiącego załącznik do uchwały nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.)w odpowiedzi na pismo UMK Wydział Architektury i Urbanistyki znak: AU-02-5.KKC.7331- 655 /08 z dnia 16.04.2008r. Rada Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki uchwała, co następuje :*

§1

Opiniuje się negatywnie ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażami podziemnymi na działkach nr 8/113, 11/2, 13/2 obr.45 Podgórze – zainwestowanie kubaturowe, oraz rozbudowa wjazdu i zjazdu z ul.Zakopiańskiej o pas włączenia na działkach nr 14, 16/1, 16/2, 17, 93 obr. 45 Podgórze, przy ul.Zakopiańskiej w Krakowie.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Opiniuje się negatywnie, ponieważ:

1. Zbyt duża jest intensywność planowanej zabudowy.
2. Za duża wysokość budynków w stosunku do budynków Zaułka Jugowickiego.
3. Brak rozwiązań komunikacyjnych dostosowujących wjazd i wyjazd w ul.Zakopiańską. Ulica Zakopiańska obecnie charakteryzuje się bardzo dużym natężeniem ruchu.