

RADA I ZARZĄD DZIELNICY IX
ŁAGIEWNIKI – BOREK FAŁĘCKI
ul. Żywiecka 13, 30-427 Kraków
tel./fax 012 268-16-14

Uchwała Nr XX/ 149 /2012

Rady Dzielnicy IX
Łagiewniki – Borek Fałęcki
z dnia 05.01.2012 r.



w sprawie: wniosków do sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łagiewniki”.

Na podstawie §4 pkt4 lit.g Statutu Dzielnicy IX stanowiącego załącznik do uchwały nr LXVIII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) Rada Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki w odpowiedzi na pismo BP-01-3.6721.230.2.2011.JKJ z dnia 08 grudnia 2011r.

§1

Wnioskuje się o uwzględnienie w sporządzanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łagiewniki” następujących wniosków:

- 1) Utrzymanie zabudowy niskiej i charakteru budownictwa jednorodzinnego, z zakazem budownictwa wielorodzinnego szeregowego lub wysokiego.
- 2) Połączenie ul. Przy Torze (od strony ul. Zakopiańskiej) z ul. Fredry.
- 3) Połączenie ul. Na Grządkach od strony północnej z ul. Przy Torze (od strony ul. Fredry).
- 4) Ul. Fredry nie powinna (i nie może) stanowić jedyne go ciągu komunikacyjnego odprowadzającego ruch z nowo-powstającej zabudowy inwestycji z obszaru pomiędzy ul. Fredry i ul. Turowicza,

zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADI I ZARZĄDU DZIELNICY IX
ŁAGIEWNIKI – BOREK FAŁĘCKI

Krzysztof Mucha

Uzasadnienie:

Uchwała została podjęta zgodnie z kompetencjami.

RADA I ZARZĄD DZIELNICY IX
ŁAGIEWNIKI – BOREK FAŁĘCKI
ul. Żywiecka 13, 30-427 Kraków
tel./fax 012 268-16-14

Załącznik graficzny do uchwały

Uchwała Nr XX/149/2012
Rady Dzielnicy IX
Łagiewniki Borek Fałęcki
z dnia 05-01-2012r.

*w sprawie: wnioski do sporządzanego miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Łagiewniki”*

zawiera:

Cześć 1 Plansza graficzna do Uchwały Nr XX/149/2012 Rady Dzielnicy IX
Łagiewniki Borek Fałęcki

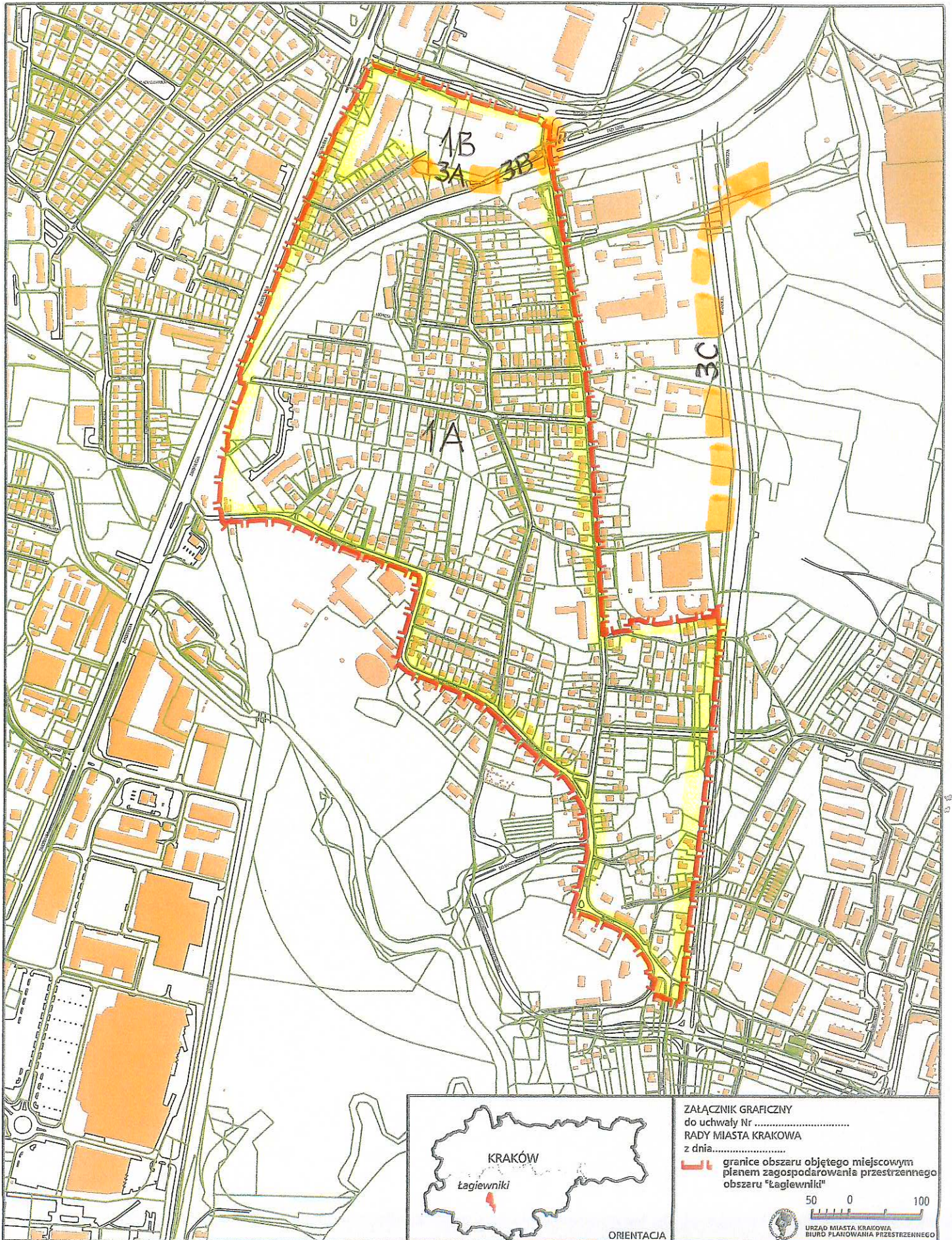
Cześć 2 Objasnienia do Planszy graficznej obszaru „Łagiewniki”

Cześć 1 Plansza graficzna do Uchwały Nr XX/149/2012 Rady Dzielnicy IX
Łagiewniki Borek Fałęcki
obszar „Łagiewniki”

(wykorzystano Załącznik graficzny do uchwały Nr XXVIII/334/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 26.10.2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łagiewniki”)

2/4

**Cześć 1 Plansza graficzna do Uchwały Nr XX/149/2012 Rady Dzielnicy IX
Łagiewniki Borek Fałęcki
obszar „Łagiewniki”**



(wykorzystano Załącznik graficzny do uchwały Nr XXVIII/334/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 26.10.2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łagiewniki”)

Cześć 2 Objasnienia do Planszy graficznej obszaru „Łagiewniki”

1.

1A. Plan ma mieć charakter ochronny dla obszaru zabudowy jednorodzinnej oraz historycznego układu urbanistycznego wraz z układem.

Plan powinien mieć charakter perspektywiczny, uwzględniający możliwość zabudowy terenów:

- zabudową niską jednorodzinną;
- zabudową handlowo-usługową.

1A

1B. Obszar w granicach ulica zakopiańska, ul. Tischnera, ul. Fredry, linia kolejowa do ul. Za Torem i stąd do ulicy Zakopiańskiej po granicy zabudowy jednorodzinnej.

Dopuszcza się zabudowę wysoką, wielorodzinną, handlowo-usługową.

1B

2. Tereny zielone bez uwag.

3.

3A. Konieczne jest zapewnienie układu komunikacyjnego z ul. Na Grządkach do ul. Fredry w rejonie skrzyżowania z ul. Tischnera.

3A

3B. Zapewnienie połączenia ul. Przy Torze z ul. Na Grządkach w rejonie połączenia z ul. Fredry dla zapewnienia dla rejonu ruchu okrężnego dla pojazdów służb ratunkowych i technicznych.

3B

3C. Konieczne jest wyznaczenie terenu komunikacji (drogi publicznej) równoległe do istniejącej ul. J. Turowicza z wyprowadzeniem w okolicy Centrum Handlowego „Bonarka”. W przypadku pominięcia tego rozwiązania, komunikacja z tego obszaru zostanie skierowana w ul. Fredry i system komunikacyjny Starych Łagiewnik (w kierunku ul. Zakopiańskiej, ul. J. Tischnera i ul. W. Witosa).

3C